

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 9, utgivet av styrelsen i september 2019

Städdag

Söndagen den 20 oktober samlas vi mellan 16:00-18:00 för den sedvanliga höststäddagen. Vi städar, umgås och efter avslutad städning bjuder vi på enklare tilltugg.

Arbetschema kommer som vanligt att sättas upp på anslagstavlor. Välkomna!

Fjärrkontroll till garageporten

Det finns fortfarande chans att beställa fjärrkontroll till garaget.

Kostnaden för fjärrkontroll kommer att hamna på som max 600 kronor och den påförs direkt på din avgiftsavi. Du anmäler ditt intresse till: parkering@malarstrand2.se

Gästlägenheten

Vi har öppnat upp bokningsdialogen för 2020. Nu är det också möjligt att boka tolv månader framåt i stället för som tidigare fyra månader. En liten justering är att gästlägenheten *får bokas som längst sju dygn i sträck samt en bokning åt gången.*

Torktumlare 27:an

Servicetekniker har varit på plats ett antal gånger utan att hitta felet, men nu lyckades vi få vetskap om att kretskortet gått sönder och inte gick att byta ut till en vettig kostnad. Vi kommer därför att installera en ny torktumlare i den tvättstugan. Vi avvaktar med att byta ut i de övriga tvättstugorna.

Budget 2020

Styrelsens budgetarbete för 2020 är påbörjat. Vi har i dagarna amorterat 1,5 miljoner kronor. Belåningsgraden ligger nu på cirka 8 000 kr/kvm.

Nya ränteläget är förhandlat och vi fortsätter med 3-mån Stibor med ränta på 0,47 % i stället för 0,52 %.

Styrelsen planerar för bibehållna avgifter under 2020.

Från arbetsgrupperna

Arbetsgrupperna

Vi kommer att slå ihop arbetsgrupperna då vi ser att våra frågor tangerar varandra. Nytt namn blir Mark- och miljögruppen.

Cykelinventering

Det är många cyklar i våra cykelrum som ser ut att inte användas och vi vill givetvis underlätta för våra cyklande medlemmar att få sin cykel mer tillgänglig genom att skapa utrymme. Vi kommer därför att göra en inventering av samtliga cyklar. Mark- och miljögruppen kommer att ansvara för inventeringen.

Loppmarknaden

Överträffade alla förväntningar och det var hela sjutton sällskap som passade på att röja garderober och förråd. Riktigt fina fynd kunde man göra. Alla Brf inom samfälligheten deltog och det blev mycket trevligt med mingel och fika.

Stort tack till Miljögruppen och främst Viktoria och Gunilla i 3:an som stod för idé och arrangemang.



Full aktivitet på Loppisen!

Solceller

Styrelsens inriktningsbeslut är att arbetsgruppen fortsätter dialogen med leverantörerna och satsar på att ha samtliga beslutsunderlag inkomna inom detta år. Fredrik som driver frågan har gjort ett fantastiskt jobb med att ta fram underlag, fakta och information.

Styrelsen kommer inte att fatta ett eget beslut i frågan om installation av solceller utan det sker då via extra stämma.

Nästa ordinarie styrelsemöte är planerat till den 22 oktober.

Styrelsen kontaktas enklast via e-post styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.

Hälsningar från Styrelsen