**KALLELSE**

**Extra föreningsstämma i  Brf Mälarstrand 2**

**Tid:** Söndagen den 20 oktober kl.15.00.

**Plats:** Stämman hålls på gården mellan hus 27 och 29.

**Dagordning:**

1 Stämmans öppnande 2 Val av sekreterare och justeringsmän 1 eller 2
3 Fastställande av röstlängden
4 Beslut om stämman varit behörigen utlyst
5 Beslut om ändring av stadgar - första beslutet - ny lydelse om val av styrelse

* Styrelsen väljs på ordinarie föreningsstämma för en mandattid om 2 år. Vid varje ordinarie stämma väljs 50% av styrelsen. För att uppnå detta kommer minst 50% av styrelsen att väljas på 2 år samt resterande på 1 år om mandattiderna inte är differentierade. Suppleanterna väljs alltid på 1 år. På extra föreningsstämma kan fyllnadsval göras men då enbart för en mandatperiod till nästkommande ordinarie stämma
* förtydligande i stadgarna om medlemmars ansvar för reparationer och ombyggnationer
medlemmen är ansvarig för att all reparation och ombyggnad i lägenheten av el, vatten och avlopp utförs av personer som har därtill fackmässig behörighet

6 Lånepolicy
 - ny lånepolicy - styrelsen ges möjlighet att placera föreningens lån med en räntebindningstid om maximalt 3 år – mot tidigare 2 år.

7 Övriga frågor

8 Stämman avslutas

**OBS!** Direkt efter stämmans avslutande vidtar föreningens höststädning.

**Välkomna**