

# Brf Mälarstrand 2 – Infobladet

Juni 2001

## Ingen avgiftshöjning 1 juli

Styrelsen har beslutat att *inte* höja avgifterna till föreningen fr.o.m. den 1 juli. Enligt den ekonomiska planen skall avgiften höjas med tre procent årligen, men mot bakgrund av att den ekonomiska utvecklingen varit bättre än som kunde förutses när planen upprättades blir det alltså ingen höjning detta år.

## Omplacering av föreningens lån

I sommar förfaller ett av föreningens lån om 18,8 miljoner kr. Föreningen har samtidigt en överlikviditet som med marginal överskrider en miljon kr. Styrelsen har nu beslutat att ta upp ett nytt lån i Handelsbanken med rörlig ränta, f.n. 4,39 %. Samtidigt används 1 miljon kr av överlikviditeten, så att det nya lånet tas upp på endast 17,8 miljoner kr.

## ComHem

Styrelsen arbetar på problemet med anslutningarna till Comhem. En svårighet har varit att vi hittills inte haft något avtal om service och underhåll på vårt eget interna fastighetsnät. Styrelsen kommer nu att omgående teckna ett sådant avtal med Comhem. Ett telefonnummer dit man kan ringa för felanmälan kommer att anslås.

Föreningens kontaktman gentemot Comhem är Anders Holmqvist i 29:an. Han vill gärna veta vilka problem som varit hittills. Underrätta alltså Anders via e-post: a.holmqvist [AT] telia.com.

## Din hemförsäkring

Föreningen tecknade för en tid sedan en försäkring för våra fastigheter med ADE-försäkring. Detta innebar en besparing för föreningen.

Den nya försäkringen har även direkta fördelar för dig som boende. I föreningens försäkring ingår nämligen en motsvarighet till den bostadsrättsförsäkring som man annars måste teckna med sin hemförsäkring.

## Omhändertagna cyklar

De omärkta cyklar som togs om hand vid projektdagen kommer att förvaras i tre månader från den dagen. Därefter kommer de att forslas bort.

## Programförslag

Stadsbyggnadskontorets har tagit fram ett mycket intressant förslag till utvecklingsprogram för nordvästra Kungsholmen. I entréerna till resp. hus kommer ett exemplar av programförslaget att finnas. Den som vill studera förslaget mer i detalj finns det f.n. utställt på Tekniska Nämndhuset på Fleminggatan.

## Hantverkspråmen ”Egil”

har av stadsbyggnadsnämnden fått sitt tillfälliga bygglov förlängt t.o.m. den 22 november 2002.

## Flaggning

Det har tyvärr inte kunnat ske någon flaggning på föreningens flaggstång på senare tid, vilket var särskilt tråkigt den 6 juni. Föreningen har hittills inte själv svarat för flaggningen. Detta har medfört att styrelsen först nu fått veta att stången varit defekt. Nu skall stången repareras omgående. Styrelsen efterlyser samtidigt någon eller några frivilliga som kan ansvara för att flaggan i fortsättningen hissas och halas på rätta dagar och tider. Hör av dig till Gunnar Nyström på tel. 737 09 07!

## Nya medlemmar

I lgh 561 har Christian och Javiera Ragnartz flyttat in. Vi hälsar dem varmt välkomna till ”stranden” och hoppas att de skall trivas!

## P-förbudsskyltarna

Som flera medlemmar noterat har skyltarna om parkeringsförbud inom området tagits ned. Detta beror förmodligen på ett missförstånd i samband med att avtalet med Stockholm Parkering gällande garagen och parkeringsplatserna sades upp vid årsskiftet. Styrelsen undersöker saken och återkommer. – Man får naturligtvis ändå inte parkera inom området!

## Nästa styrelsemöte

kommer att hållas den 23 augusti 2001. Om du har någon fråga som du vill att styrelsen skall behandla, skriv ett brev och lämna i föreningens brevlåda, Kristinebergs Strand 3

## Glad sommar!

Styrelsen önskar alla medlemmar en solig och trevlig sommar, vare sig den tillbringas hemma på ”stranden” eller i stuga, båt eller på resa!

Sidan senast uppdaterad 2003-01-27