

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 10, november 2003

<http://welcome.to/malarstrand>

Pelaren vid 3:an

Som de flesta säkert noterat har marmorplattorna vid en av pelarna utanför Kristinebergs strand 3 fallit av/tagits ned. En orsak misstänks vara att de monterats vid alltför sträng kyla. Styrelsen har arbetat hårt med att få vår fasadfirma att montera upp nya plattor, dock med klen resultat trots ideliga löften Slutligen vände vi oss till en annan byggare vars offert var för hög. Nu har det åter blivit kallt varför vi får ge oss till tåls ytterligare en vinter, tyvärr.

Uthyrningsrummet del tre

Som meddelades i förra Infobladet har hyran för uthyrningsrummet höjts till 200 kronor per natt från fredag till lördag samt natt till söndag eller helgdag. Några medlemmar har reagerat/protesterat mot höjningen som bedömts vara för stor. Styrelsen har i sitt beslut menat att avgiften ska baseras på en beräknad självkostnad. Såväl de som nyttjar rummet som de som inte gör det ska uppleva avgiften som rimlig. Liksom tidigare kostar det 100 kronor per natt övriga nätter.

Bokning av jul- resp nyårshelgen lottas ut den 24 november. Finns det intresse ska alltså en anmälan ha lämnats till Manne Lehnert innan detta datum.

Nya medlemmar

En bostadsrätt har fått nya ägare under perioden:

Marianne och Mats Lind lägenhet 561

Vi hälsar dem välkomna till Mälarens strand.

Låneräntan i banken

SBAB beslutade för ett par veckor sedan att slopa det sedvanliga påslaget på en halv procentenhet vid utlåning till bostadsrätter jämfört med villalån. Deras kortaste utlåning har numera räntan 3,85 procent.

Enligt hörsägen ska övriga banker vara mycket villiga att diskutera räntan (alltså villiga att sänka till samma nivå) vilket om möjligt bör utnyttjas.

Ett villkor är förstås att lånet löper med rörlig ränta samt att det inte handlar om toppfinansiering. Ett samtal med banken kan alltså löna sig.

Cykelauktionen

gick av stapeln söndag den 9 november. En lugn tillställning i ett grått väder som dock inbringade den förnämliga summan av 700 kronor till föreningens kassa. Några lyckliga nyblivna cykelägare har nu ställt in ekipagen i förråden. Förhoppningsvis märkta med namn och lägenhetsnummer, annars blir det ny auktion om ett år igen.

Nästa styrelsemöte

kommer att hållas den 10 december. Om det är någon fråga som du vill att styrelsen bör behandla, skriv ett brev och lägg det i föreningens brevlåda Kristinebergs strand 29.