

# Brf Mälarstrand 2

## Infobladet

---

Nr 8, utgivet av styrelsen i november 2008

www.malarstrand2.se

### Höststädning

Höstens gemensamma städdag gick av stapeln planenligt söndagen den 19 oktober med en god uppslutning. Efter städningen samlades vi i bastun för en pratstund med grannarna samt en tallrik varm ärtsoppa.

**Ett stort tack till Er alla som hjälpte till att göra vår förening fin inför hösten!**

### Cyklar

Under städdagen flyttades de cyklar som fortsatt hade kvar styrelsens märkning till 29 ans förråd för cyklar. Saknar ni er cykel kan den mycket väl finnas där. De cyklar som fortsatt har kvar sin märkning vid nästa städdag kommer att kastas av styrelsen då våra cykelförråd är överfulla och vi har ingen plats för herrelösa cyklar

### Ekonomi

Under det senaste styrelsemötet upprättade styrelsen en ny budget för kommande verksamhetsår. Föreningens ekonomi är god och har efter de senaste sänkningarna av repo räntan ytterligare förbättrats då vi enbart har lån med rörlig ränta. Detta innebär att styrelsen beslutade om en avgiftssänkning från den 1 januari 2009 med 5 %. HSB kommer i december att skicka ut nya hyresavier med den lägre avgiften

Reporäntesänkningen kommer redan för innevarande år ge en positiv effekt som ännu inte kan kvantifieras beroende på hur fort bankerna sänker sina räntor. Styrelsen har beslutat att använda det förväntade

överskottet till att göra en extra amortering på föreningens lån

### Vattenskada

En av våra medlemmar har tyvärr råkat ut för en vattenskada i sin lägenhet. Styrelsen uppmanar alla medlemmar att leta upp de tre avstängningskranar som finns i varje lägenhet för att snabbt kunna stänga av vattnet om olyckan skulle vara framme. Samtidigt uppmanar vi alla att frigöra golvbrunnen i badrummet som ska kunna ta emot vattnet vid en översvämning.

### Uthyrningsrummet

Rummet har använts flitigt och börjar därför bli lite slitet. Styrelsen har beslutat att köpa in nya inventarier till rummet, som vi hoppas ska vara klart innan årsskiftet.

### Nästa styrelsemöte

Nästa ordinarie styrelsemöte kommer att hållas den 24 november 2008.

Styrelsen kontaktas lämpligen genom mail [styrelsen@malarstrand2.se](mailto:styrelsen@malarstrand2.se) eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.