

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 5, utgivet av styrelsen i september 2009

www.malarstrand2.se

Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt stark. Vi har under sommaren tecknat nya avtal rörande upplåningen med vår bank, SEB, innebärande en räntebindningstid om 90 dagar. Räntekostnaden för dessa lån är 1,33 % och därigenom understiger detta fortsatt vår budgeterade räntenivå för 2009 och överskottet bli större än budgeterat. Styrelsen har också diskuterat att göra en engångsamortering på vår långfristiga upplåning då det positiva kassaflödet blir större än budgeterat. Inget definitivt beslut har ännu fattats

Cyklar

Styrelsen har erhållit ett flertal synpunkter från medlemmarna om problemen i cykelförråden. Det finns fortsatt ett antal cyklar i 29 ans långtidsförvaring som har markeringen kvar från styrelsen att denna cykel kommer att omhändertagas. Vid nästkommande höststädning kommer dessa cyklar att tas om hand av styrelsen för att utöka de befintliga platserna.

Styrelsen har också påbörjat ett arbete med att försöka skapa fler uppställningsplatser både inne och ute. Ett första steg är att vi har placerat ut nya cykelställ mellan 27an och 29an vid tågkupén.

Slutligen vädjar vi till medlemmarna att om du inte använder din cykel under en längre tid kan den mycket väl förvaras i källarförrådet.

OVK besiktning

Arbetet med OVK besiktningen och Energideklarationen kommer att återupptagas efter semestrarna. Vidare information om arbetets fortskridande kommer och speciellt om vi behöver tillträde till era lägenheter.

Ny portkod

Den 1 oktober kommer vi att byta ut portkoden – information om den nya koden läggs i era postlådor under vecka 40. Detta görs för att ytterligare öka säkerheten kring vårt boende och att obehöriga därigenom inte kan komma in i våra trapphus.

Fastighetsägarna

Föreningen är medlem i Fastighetsägarna som samarbetar med ett stort antal företag i olika branscher och därför erhåller vi alla en mängd rabatter, förmåner och erbjudanden. Ni hittar all information på deras egna webbsida [www.formanskortet](http://www.formanskortet.se)

Nästa styrelsemöte

Nästa ordinarie styrelsemöte kommer att hållas den 30 september 2009.

Styrelsen kontaktas lämpligen genom mail styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelade i föreningens brevlåda i 29:an.