

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 10, utgivet av styrelsen i oktober 2019

Budget 2020

Styrelsens budgetarbete för 2020 är fastställt och är i stort sett i linje med innevarande års budget.

Ett budgeterat och beräknat överskott 2020 på cirka 250 000 - 300 000 kronor. Avgifterna kommer att vara oförändrade även under 2020.

Städdag

Tack till de medlemmar som var med och hjälpte till att göra våra fastigheter fina, både in- och utvändigt.

Dagen avslutades med ärtsoppa och punsch i bastuns lokaler. Tack också till Marie-Louise för fint uppdukad bord!

Torktumlare

27:an o 29:an har fått nya torktumlare, (eller så installeras de i skrivande stund).

3:an kommer också att få en ny tumlare installerad inom de närmaste veckorna.

Grovsopor

Arbetsgruppen har gjort ett gediget jobb i att förbättra miljön i våra soprum. Samfälligheten har dock problem med grovsoprummet som stundom missbrukas. Till exempel en bokhylla, soffa eller säng ska köras direkt till någon återvinningscentral.

Alternativet är att ta hjälp av någon tjänst som tar tillvara på privatpersoners skräp och forslar det till en återvinningscentral. Man kan till exempel ladda ner appen "Tiptapp" för sådana tjänster.

Från arbetsgruppen

Solceller

Fredrik besökte styrelsen på senaste mötet och presenterade projektet med installation av solceller. Vi räknar med att ha all information och kalkyler klara innan årets utgång. Därefter fattar styrelsen beslut om frågan ska tas vidare för omröstning och beslut i ordinarie eller extra stämma.

Cykelrensningen

Nu påbörjar vi cykelrensningen. Läs anslag och följ instruktionerna så hjälps vi alla åt med att göra våra cykelutrymmen mer tillgängliga.



OVK

Nu är vi i slutfasen med upphandling av Obligatorisk ventilationskontroll, OVK. Återstår att från-rumsventilationen i våra badrum ska dammsugas i samtliga lägenheter vilket innebär att vi måste ha tillträde till alla lägenheter under sista veckan i november. Vi återkommer med mer detaljerad information gällande detta inom kort.

Fixarlådor för fönster och balkonger

Per-Ivar har kompletterat våra "fixarlådor" som ni hittar i varje tvättstuga.

Om balkongdörrar eller fönster kärvar så kan ni prova att olja med silikonolja. Om man låter låsen kärva och tar i med våld så finns det risk att låsen går sönder.

Uppdaterade instruktioner hittar ni i lådorna och på hemsidan under rubriken Övrig info/Bra tips.

Nästa ordinarie styrelsemöte är planerat till den 28 november.

Styrelsen kontaktas enklast via e-post styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.

Hälsningar från Styrelsen