

Brf Mälarstrand 2 Infobladet

Nr 7, utgivet av styrelsen i december 2013
www.malarstrand2.se

Parkeringsplatserna på kajen

Efter tuffa förhandlingar med Stockholm stad och Stockholm parkering har nu följande överenskommits:

Mälarstrand 2 kommer att hyra samma antal kajplatser som tidigare från Stockholm parkering. Du som har kajplats kommer alltså att få ha kvar den och hyra den direkt från vår bostadsrättsförening. Priset är nu 1000 kr/månad, efter förhandlingar med Stockholm parkering.

Snöröjningsavtal klart

Samfälligheten hälsar att vi även i år har säkrat ett snöröjningsavtal med PEAB.

Trädgårdsskötsel

Samfällighetens avtal med MLT kommer att rulla vidare under 2014.

Det blir kallare...

Dags att stänga friskluftsventilerna, så att vi inte släpper ut värmen.

Avgifter parkering

Parkeringsavgifterna för garage och carport höjs med 5 % från och med 1 april pga redan gjorda och förväntade indexökningar för deras hyra från Kräftan 1620. Avgifterna för kajplatserna höjs till 1000 kr från och med 1 april. Avier för parkeringsplatser med de nya avgifterna kommer att skickas ut.

Underhållsplan

Vi håller för närvarande på med att uppdatera vår underhållsplan och baserat på detta samt att fastigheterna är 16 år gamla behövs uppfräschningar.

Styrelsen har träffat M1's ordförande Tomas Andersson för att ta del av deras 5-årsplan. Vår strävan är att börja med ett utökat samarbete när det gäller förvaltningen av våra fastigheter.

Gemensam upphandling av tjänster kan kanske leda till lägre kostnader.

Nästa styrelsemöte är planerat till den 13 januari 2014.

Styrelsen kontaktas lämpligen genom mail styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelade i föreningens brevlåda i 29:an.

Hälsningar från

Styrelsen